

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Директор _____	_____	Нагорний А.І. _____
(посада)	(підпис) МП	(прізвище та ініціали керівника)
		(дата)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2012 рік

1. Загальні відомості

- 1.1. Повне найменування емітента
Приватне акціонерне товариство "Черкасицивільпромпроект"
- 1.2. Організаційно-правова форма емітента
Акціонерне товариство
- 1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента - 02497751
- 1.4. Місцезнаходження емітента
18002, Україна, Черкаська обл., м.Черкаси, бул.Шевченка, 242/1
- 1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента (0472)-37-72-30, 32-86-75
- 1.6. Електронна поштова адреса емітента project@uch.net

2. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

- | | | |
|--|---|-----------------------------|
| 2.1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії | | <u>25.04.2013</u>
(дата) |
| 2.2. Річна інформація опублікована у | газета "Бюлетень "Цінні папери
України"
_____ | _____ |
| | (номер та найменування офіційного друкованого
видання) | (дата) |
| 2.3. Річна інформація розміщена на власній сторінці | www.project.ck.
_____ | _____ |
| | ua в мережі Інтернет
(адреса сторінки) | (дата) |

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації	
1. Основні відомості про емітента:	
а) ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента	X
б) інформація про державну реєстрацію емітента	X
в) банки, що обслуговують емітента	X
г) основні види діяльності	X
г) інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	X
д) відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств	X
е) інформація про рейтингове агентство	
е) інформація про органи управління емітента	
2. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	X
3. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці	X
4. Інформація про посадових осіб емітента:	
а) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
б) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
5. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	X
6. Інформація про загальні збори акціонерів	X
7. Інформація про дивіденди	X
8. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	X
9. Відомості про цінні папери емітента:	
а) інформація про випуски акцій емітента	X
б) інформація про облігації емітента	
в) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
г) інформація про похідні цінні папери	
г) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду	
д) інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів	
10. Опис бізнесу	X
11. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента:	
а) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
б) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
в) інформація про зобов'язання емітента	X
г) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	X
г) інформація про собівартість реалізованої продукції	X
12. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів	
13. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду	
14. Інформація про стан корпоративного управління	X
15. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
16. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
а) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
б) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду	
в) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	
г) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами	

іпотечних активів та інших активів на кінець звітної періоду

г) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітної року

17. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття

18. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів

19. Інформація щодо реєстру іпотечних активів

20. Основні відомості про ФОН

21. Інформація про випуски сертифікатів ФОН

22. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН

23. Розрахунок вартості чистих активів ФОН

24. Правила ФОН

25. Фінансова звітність емітента, яка складена за положеннями (стандартами)

бухгалтерського обліку

X

26. Копія(ї) протоколу(ів) загальних зборів емітента, що проводились у звітному році (для акціонерних товариств) (додається до паперової форми при поданні інформації до Комісії)

X

27. Аудиторський висновок

X

28. Фінансова звітність емітента, яка складена за міжнародними стандартами фінансової звітності

29. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

30. Примітки:

п.1. е) Інформація про рейтингове агенство відсутня, так як ПрАТ "Черкасицивільпромпроект" не має державної частки і не проводить рейтингової оцінки.

п.1. є) Інформацію про органи управління не заповнюють емітенти- акціонерні товариства.

п.9. б) Товариство протягом 2011 року випуску облігацій не здійснювало.

п.9. в) Товариство протягом 2011 року випуску інших цінних паперів не здійснювало.

п.9. г) Товариство протягом 2011 року похідних цінних паперів не випускало.

п.9. г) Товариство протягом звітної періоду викупу власних акцій не здійснювало.

п.9. д) Форма існування акцій Товариства- бездокументарна, тому сертифікати не видавались.

п.12. Гарантії третьої особи по випускам боргових цінних паперів не надавались.

п.13. Протягом звітної періоду випадків виникнення особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери не було.

3. Основні відомості про емітента

3.1. Ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента

- 3.1.1. Повне найменування Приватне акціонерне товариство "Черкасицивільпромпроект"
3.1.2. Скорочене найменування (за наявності) ПрАТ "Черкасицивільпромпроект"
3.1.3. Організаційно-правова форма Акціонерне товариство
3.1.4. Поштовий індекс 18002
3.1.5. Область, район Черкаська обл.
3.1.6. Населений пункт м.Черкаси
3.1.7. Вулиця, будинок бул.Шевченка, 242/1

3.2. Інформація про державну реєстрацію емітента

- 3.2.1. Серія і номер свідоцтва А01 № 137978
3.2.2. Дата державної реєстрації 03.01.1996
3.2.3. Орган, що видав свідоцтво Державний реєстратор Черкаського міськвиконкому
3.2.4. Зареєстрований статутний капітал (грн.) 1 019 550
3.2.5. Сплачений статутний капітал (грн.) 1 019 550

3.3. Банки, що обслуговують емітента

- 3.3.1. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті
АТ "Райффайзен банк Аваль" м.Київ
3.3.2. МФО банку 380805
3.3.3. Поточний рахунок 26000299165
3.3.4. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті
АТ "Райффайзен банк Аваль" м.Київ
3.3.5. МФО банку 380805
3.3.6. Поточний рахунок 26000299165

3.4. Основні види діяльності

- 71.11 - Діяльність у сфері архітектури
71.12 - Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах
74.90 - Інша професійна, наукова та технічна діяльність, н.в. і. у.

3.5. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
Проектні роботи	АВ № 617293	29.02.2012	Державна архітектурно-будівельна інспекція України	28.02.2017
Опис	В подальшому планується продовжувати термін дії ліцензії після його закінчення			
Пректні роботи	АВ № 548335	23.07.2010	Державний департамент пожежної безпеки МНС України	23072013
Опис	Строк дії цієї ліцензії необмежений.			

3.6. Відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств

Найменування об'єднання: Асоціація "Українське об'єднання проектних організацій".
Місцезнаходження об'єднання: вул.Гоголівська, 22/24, м.Київ.
Регулює діяльність проектних організацій, надає допомогу щодо вдосконалення сучасних технологій проектування та систем якості проектної продукції.

4. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Регіональне відділення Фонду Державного майна України по Черкаській обл.	21368158	18000, Черкаська обл., м.Черкаси, бул.Шевченка,185	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Усього			0

5. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці

Середньооблікова численість штатних працівників облікового складу - 137 осіб.

Середня численість позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом - 1 особа.

Численість працівників, які працюють на умовах неповного робочого дня - 39 осіб.

Фонд оплати праці - 4578,9 тис.грн.

відносно попереднього року фонд оплати праці зменшився, тому що зменшились обсяги проектних робіт та кількість працюючих.

ПрАТ "Черкасицивільпромпроект" постійно підвищує кваліфікацію своїх працівників, регулярно проводить навчання та перевірку знань з питань охорони праці та протипожежних норм проектування.

Фахівці ПрАТ по мірі можливості відвідують семінари, виставки по будівництву.

По мірі необхідності кадри поповнюються молодими спеціалістами.

6. Інформація про посадових осіб емітента

6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

6.1.1. Посада Директор

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Нагорний Анатолій Іванович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

6.1.4. Рік народження 1952

6.1.5. Освіта Вища, Київський інженерно-будівельний інститут, архітектор

6.1.6. Стаж керівної роботи (років) 18

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав
ВАТ "ЧЦП", начальник відділу АПМ-2, ГАП.

6.1.8. Опис

Виконує обов'язки директора ПрАТ "ЧЦПП", ГАПа проектів. Отримує винагороду згідно штатного розпису. На інших підприємствах не працює. Посадова особа згоди на розкриття паспортних даних не надала. непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.

- 6.1.1. Посада Голова наглядової ради
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Нагорний Володимир Анатолійович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

6.1.4. Рік народження 1980

6.1.5. Освіта

Вища, Київський національний університет архітектури і будівництва, архітектор

6.1.6. Стаж керівної роботи (років) 2

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

ВАТ "ЦЦП", головний архітектор проектів АПМ-2.

6.1.8. Опис

Виконує обов'язки головного архітектора проектів ПрАТ, та голови наглядової ради. Отримує винагороду згідно штатного розкладу та наказу по Товариству. На інших підприємствах не працює. Посадова особа згоди на розкриття паспортних даних не надала. Непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.

6.1.1. Посада Член наглядової ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Нагорна Любов Іванівна

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

6.1.4. Рік народження 1954

6.1.5. Освіта

Вища, Київський інженерно-будівельний інститут, архітектор

6.1.6. Стаж керівної роботи (років) 2

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

ВАТ "ЦЦП", головний спеціаліст архітектор АПМ-2.

6.1.8. Опис

Виконує обов'язки головного фахівця архітектора АС-1, та виконує обов'язки секретаря наглядової ради. Отримує винагороду згідно штатного розкладу та наказу по товариству. На інших підприємствах не працює. Посадова особа згоди на розкриття паспортних даних не надала. Непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.

6.1.1. Посада Член наглядової ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Нагорний Віктор Анатолійович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

6.1.4. Рік народження 1977

6.1.5. Освіта

Вища, Черкаський інженерно-будівельний інститут, інженер - системотехнік

6.1.6. Стаж керівної роботи (років) 2

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

ЧНУ, доцент кафедри економічної кібернетики.

6.1.8. Опис

Виконує обов'язки начальника сектору інформаційних технологій. Отримує винагороду

згідно штатного розкладу. На інших підприємствах не працює. Посадова особа згоди на розкриття паспортних даних не надала. Непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.

6.1.1. Посада Член наглядової ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Больша Ніна Олександрівна

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

6.1.4. Рік народження 1951

6.1.5. Освіта
середньо-технічна, Сумський будівельний технікум.

6.1.6. Стаж керівної роботи (років) 6

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав
ВАТ "ЧЦП", головний спеціаліст -конструктор АПМ-1.

6.1.8. Опис

Виконує обов'язки головного фахівця, начальника сектору БС-6. Отримує винагороду згідно штатного розпису. На інших підприємствах не працює. Посадова особа згоди на розкриття паспортних даних не надала. Непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.

6.1.1. Посада Член наглядової ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Бугайчук Галина Валентинівна

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

6.1.4. Рік народження 1964

6.1.5. Освіта
Вища, Полтавський інженерно-будівельний інститут

6.1.6. Стаж керівної роботи (років) 2

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав
ВАТ ЧЦП", головний спеціаліст-сантехнік АПМ-1.

6.1.8. Опис

Виконує обов'язки головного фахівця ОВ-2. Отримує винагороду згідно штатного розкладу. На інших підприємствах не працює. Посадова особа згоди на розкриття паспортних даних не надала. Непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.

6.1.1. Посада Голова ревізійної комісії

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Ткачева Євгенія Григорівна

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

6.1.4. Рік народження 1949

6.1.5. Освіта
Вища, Харківський політехнічний інститут, інженер-електрик.

6.1.6. Стаж керівної роботи (років) 12

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав
ВАТ "ЧЦП", зав. групи електриків АПМ-1.

6.1.8. Опис

Виконує обов'язки головного фахівця-електрика ЕС-2 та голови ревізійної комісії. Отримує винагороду згідно штатного розпису та наказу по інституту. На інших підприємствах не працює. Посадова особа згоди на розкриття паспортних даних не надала. Непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.

6.1.1. Посада Член ревізійної комісії

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Решетняк Сергій Володимирович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

6.1.4. Рік народження 1962

6.1.5. Освіта

Вища, Київський інженерно-будівельний інститут, архітектор.

6.1.6. Стаж керівної роботи (років) 2

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав
ВАТ "ЧЦП", головний спеціаліст-архітектор АПМ-2.

6.1.8. Опис

Виконує обов'язки начальника архітектурного сектора № 1. Отримує винагороду згідно штатного розпису. На інших підприємствах не працює. Посадова особа згоди на розкриття паспортних даних не надала. Непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.

6.1.1. Посада член ревізійної комісії

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Шептицька Людмила Максимівна

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

6.1.4. Рік народження 1960

6.1.5. Освіта

Середньо-технічна, Черкаський технікум електрофікації та сільського господарства, технік-будівельник.

6.1.6. Стаж керівної роботи (років) 2

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

ВАТ "ЧЦП", технік-будівельник II кат. АПМ-2, завідувача комори господарського відділу..

6.1.8. Опис

Виконує обов'язки зав. комори господарського відділу. Отримує винагороду згідно штатного розпису. На інших підприємствах не працює. Посадова особа згоди на розкриття паспортних даних не надала. Непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.

6.1.1. Посада Головний бухгалтер

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Шатрова Олена Михайлівна

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

6.1.4. Рік народження 1964

6.1.5. Освіта

Вища, Київський політехнічний інститут.

6.1.6. Стаж керівної роботи (років) 2

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав
ТОВ "НВФ "Енергопласт", головний бухгалтер.

6.1.8. Опис

Виконує обов'язки головного бухгалтера. Отримує винагороду згідно штатного розпису. На інших підприємствах не працює. Посадова особа згоди на розкриття паспортних даних не надала. Непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.

6.2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника
Директор	Нагорний Анатолій Іванович			14 394	70,59	14 394	0	0	0
Голова наглядової ради	Нагорний Володимир Анатолійович			10	0,05	10	0	0	0
Член наглядової ради	Нагорна Любов Іванівна			10	0,05	10	0	0	0
Член наглядової ради	Нагорний Віктор Анатолійович			10	0,05	10	0	0	0
Член наглядової ради	Больша Ніна Олександрівна			0	0	0	0	0	0
Член наглядової ради	Бугайчук Галина Валентинівна			10	0,05	10	0	0	0
Голова ревізійної комісії	Ткачева Євгенія Григорівна			1	0,01	1	0	0	0
Член ревізійної комісії	Решетняк Сергій Володимирович			337	1,65	337	0	0	0
член ревізійної комісії	Шептицька Людмила Максимівна			155	0,76	155	0	0	0
Головний бухгалтер	Шатрова Олена Михайлівна			0	0	0	0	0	0
Усього				14 927	73,21	14 927	0	0	0

7. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт		Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника
Фізична особа				14 394	70,59	14 394	0	0	0
Фізична особа				2 296	11,26	2 296	0	0	0
Усього				16 690	81,85	16 690	0	0	0

8. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів	чергові	позачергові
		X
Дата проведення	24.04.2012	
Кворум зборів	93,47	
Опис	<p>Порядок денний:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Обрання голови та секретаря зборів, лічильної комісії. Затвердження регламенту. 2. Звіт директора про результати фінансово-господарської діяльності товариства за 2011 рік. Напрямки діяльності на 2012 рік. 3. Звіт ревізійної комісії. Затвердження річного звіту та балансу товариства станом на 31.12.2011р. 4. Звіт наглядової ради товариства за 2011 рік. Затвердження трішень наглядової ради. 5. Прийняття рішення за наслідками розгляду звітів Директора, Наглядової ради, звіту ревізійної комісії. 6. Затвердження порядку розподілу прибутку (покриття збитків) за 2011 рік. Порядок розподілу прибутку на 2012 рік. <p>По першому питанню пропозицію внесла голова реєстраційної комісії Кравець Н.В. обрати головою зборів Нагорного В.А. , секретарем - Нагорну Л.І.. Було проголосовано : за - одноголосно. Прийнято рішення обрати головою зборів Нагорного В.А., а секретарем - Нагорну Л.І.. Запропоновано обрати лічильну комісію у складі - Молодик І.Лисик М.О., Бугайчук Г.В. Проголосовано: за - одноголосно. Прийняте рішення обрати запропонованих осіб.</p> <p>По другому питанню сухали директора Нагорного А.І. зі звітом про результати фінансово-господарської діяльності за 2011р.. Запропоновано -Затвердити звіт директора . Проголосовано: за - одноголосно. Прийнято рішення - затвердити звіт Директора про фінансово-господарську діяльність за 2011р.</p> <p>По третьому питанню слухали голову ревізійної комісії Ткачеву Є.Г.. Запропоновано - затвердити Звіт та висновки ревізійної комісії за 2011р.. Затвердити річний звіт та баланс товариства станом на 31.12.2011р. Проголосовано: за - одноголосно. Прийняте рішення - затвердити висновки ревізійної комісії і звіт та баланс Товариства станом на 31.12.2011р.</p> <p>По четвертому питанню слухали голову наглядової ради Нагорного В.А. зі звітом. Запропоновано - Затвердити звіт наглядової ради. Проголосували - одноголосно. Прийняте рішення - затвердити звіт наглядової ради за 2011 рік..</p> <p>По п'ятому питанню слухали голову наглядової ради Нагорного В.А., який запропонував вважати роботу наглядової ради, Директора Товариства, ревізійної комісії за звітний 2011р. задовільною. Інших пропозицій не надійшло. Проголосували: за - одноголосно.</p> <p>По шостому питанню слухали директора Нагорного А.І., який запропонував "Затвердити порядок розподілу прибутку за 2011 рік та розмір дивідендів. Проголосовано - одноголосно. Прийняте рішення Затвердити порядок розподілу прибутку та розмір дивідендів за 2011 рік нарахувати і виплатити дивіденди всім акціонерам, які були зрєстровані в реєстрі власників іменних цінних паперів станом на 24.04.2012 року.</p>	

9. Інформація про дивіденди

	За результатами звітного періоду		За результатами періоду, що передував звітному	
	за простими акціями	за привілейованими акціями	за простими акціями	за привілейованими акціями
Сума нарахованих дивідендів, грн.	60 153,45	0	60 153,45	0
Нараховані дивіденди на одну акцію, грн.	2,95	0	2,95	0
Сума виплачених дивідендів, грн.	60 153,45	0	60 153,45	0
Дата складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів	24.04.2013	24.04.2013	24.04.2012	24.04.2012
Дата виплати дивідендів	24.04.2013	24.04.2013	24.04.2012	24.04.2012
Опис	<p>Дата прийняття рішення про виплату дивідендів - 24.04.2013р.</p> <p>Дата складання переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів- 24.04.2013</p> <p>Дата початку виплати дивідендів - 24.04.2013р.</p> <p>Дивіденди в розмірі 60153,45 грн. по 2,95 грн. на одну акцію виплчюються і до 24.10.2013р.</p> <p>ПрАТ "Черкасицивільпромпроект" привільованих акцій не випускало.</p>			

10. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ПрАТ "Всеукраїнський депозитарій цінних паперів"
Організаційно-правова форма	
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	35917889
Місцезнаходження	04107, Київська обл., м.Київ, вул.Тропініна,7-Г
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ № 498004
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	19.11.2009
Міжміський код та телефон	(044)-585 42 40
Факс	585 42 40
Вид діяльності	Депозитарна діяльність-депозитарна діяльність депозитарію цінних паперів
Опис	Виконує послуги щодо обслуговування випуску цінних паперів ПрАТ, зберігання глобального сертифікату випуску цінних паперів, операції з випуском цінних паперів на підставі розпорчджень ПрАТ згідно договору № Е 1085/10 від 18 червня 2010р..

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "Фінансова компанія "Дельта"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	35158559
Місцезнаходження	18000, Черкаська обл., м.Черкаси, вул.Байди Вишневецького,37
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ № 393913
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	15.02.2008
Міжміський код та телефон	(0472)- 33 09 41
Факс	33 09 42
Вид діяльності	Депозитарна діяльність зберігача цінних пеперів
Опис	Надає послуги по відкриттю рахунків у ЦП власникам ЦП ПрАТ, вносе зміни в реквізити рахунків, ведення рахунків у ЦП власників цінних паперів ПрАТзгідно договору № ДМ - 15/2010 від 05 травня 2010р..

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ТОВ "Аудиторська фірма "Альцена"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	32795803

Місцезнаходження	18000, Черкаська обл., м.Черкаси, вул.Гагаріна,83, к.115
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	А № 005958
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	23.09.2010
Міжміський код та телефон	(0472)- 54 16 87
Факс	45 83 02
Вид діяльності	Аудиторськи послуги
Опис	Надає аудиторськи послуги товариству, готує аудиторський висновок за звітний рік ПрАТ.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	АТ "ПРОСТО-страхування"
Організаційно-правова форма	Акціонерне товариство
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	24745673
Місцезнаходження	18000, Черкаська обл., м.Черкаси, вул.О.Дашковича, 34, оф.8
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ № 521051
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державний комітет з регулювання ринків фінансових послуг
Дата видачі ліцензії або іншого документа	14.02.2009
Міжміський код та телефон	(0472)-54 40 07
Факс	54 69 91
Вид діяльності	Послуги по страхуванню
Опис	Надає послуги Товариству по страхуванню транспортних засобів, майна та від нещасних випадків застраховані водії.

11. Відомості про цінні папери емітента

11.1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
08.07.1997	82/23/1/97	ДКЦПФР	-		Документар на Іменні	0,25	20 391	5 097,75	100
Опис	Торгівля цінними паперами Товариства на зовнішніх та внутрішніх ринках не здійснювалась, фактів лістингу-делістингу цінних паперів Товариства на фондових біржах не було. Намірів щодо додаткової емісії або дострокового погашення немає. Міжнародний ідентифікаційний номер у 1997 році ще не отримувався.								
02.10.1997	761/1/97	ДКЦПФР	-		Документар на Іменні	50	20 391	1 019 550	100
Опис	Згідно рішення зборів акціонерів від 15.04.1997 р. статутний фонд був проіндексований і становить 1019550 грн. в зв'язку з чим відбулась заміна свідоцтва. Міжнародний ідентифікаційний номер ще не отримувався.								
10.08.1998	129/23/1/98	ДКЦПФР	UA 2301111009		Документар на Іменні	50	20 391	1 019 550	100
Опис	Відбулась заміна Свідоцтва випуску акцій, в якому була вказана форма існування акцій - документарна.								
08.06.2010	69/23/1/2010	ДКЦПФР	UA 2301111009		Бездокументарна Іменні	50	20 391	1 019 550	100
Опис	Згідно рішення загальних зборів акціонерів від 15.04.2010р. було прийняте рішення про знерухомилення випуску акцій та передачу їх на зберігання у Всеукраїнській депозитарій цінних паперів. Відбулась заміна свідоцтва випуску акцій із формою існування- бездокументарна. Особові рахунки на акції відкриті у зберігача ТОВ "Фінансова компанія "Дельта". Торгівля цінними паперами Товариства на зовнішніх та внутрішніх ринках не здійснювалась, фактів лістингу -делістингу цінних паперів на фондових біржах не було. Намірів щодо додаткової емісії цінних паперів або дострокового погашення немає.								

12. Опис бізнесу

Важливі події розвитку (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)

Важливі зміни у діяльності товариства відбулися у 2010 році.

Згідно рішення загальних зборів товариства № 21 від 22.04.2010р. було змінено тип та найменування Товариства на Приватне акціонерне товариство "Черкасицивільпромпроект".

Акції товариства були знерухомлені.

При цьому розмір статутного капіталу залишився без змін - 1019550,00 грн.

Загальна кількість цінних паперів не змінилась - 20391 шт.

Номінальна вартість однієї акції - 50.00 грн.

У 2012 році важливих подій щодо розвитку Товариства не відбулось.

Організаційна структура емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі відповідно до попереднього звітного періоду

Структурні підрозділи ПрАТ "Черкасицивільпромпроект" .

Виробничий персонал:

бюро ГПів, ГАПів, два архітектурних сектора- АС-1, АС-2, шість будівельних секторів- БС-1, БС-2, БС-3, БС-4, БС-5, БС-6, планувальний сектор, сантехнічні сектори - ОВ-1, ОВ-2, ОВ-3, ВК-1, ВК-2, ВК-3, електротехнічні сектора - ЕС-1, ЕС-2, сектор ПОБ, сектор автоматизації, технологічний сектор, сектор інфоормаційних технологій, сектор з охорони навколишнього середовища, кошторисний сектор, відділ випуску.

Допоміжний персонал і функціонувальні відділи:

керівництво, штат при керівництві, плпново-виробничий відділ, бухгалтерія, сектор з якості та охорони праці, нормоконтроль, архів, технічна бібліотека, господарський відділ.

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Прорпозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб на протязі звітного 2012 року не було.

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Протягом 2012 року Товариство здійснювало бухгалтерський облік відповідно до наказу про облікову політику та організацію бухгалтерського та податкового обліку. Протягом звітного періоду змін в обліковій політиці Товариства не відбувалось. Облікова політика сформована у відповідності з основними принципами бухгалтерського обліку і фінансової звітності: автономності, обачності, послідовності, безперервності, повного висвітлення подій, перевалювання сутності над формою, періодичності, нарахування відповідності доходів і витрат. Облікова політика забезпечує можливість надання користувачам фінансової звітності правдивої, повної та неупередженої інформації про фінансовий та майновий стан підприємства, доходи і витрати та способи отримання фінансових результатів.

Текст аудиторського висновку
Аудиторський звіт
щодо повного пакету фінансової звітності
Приватного акціонерного товариства "Черкасицивільпромпроект "
станом на 31 грудня 2012 року

м. Черкаси

«19» березня 2013 року

Аудитором аудиторської фірми ТОВ «Аудиторська фірма «АЛЬЦІОНА» Сивовою Іриною Володимирівною проведена аудиторська перевірка фінансової звітності Приватного акціонерного товариства "Черкасицивільпромпроект ", код ЄДРПОУ 02497751 станом на 31 грудня 2012 року (звіти додаються): "Баланс" "Звіт про фінансові результати" , «Звіт про рух грошових коштів», «Звіт про власний капітал», «Примітки до фінансової звітності».

Відповідно до Національних стандартів бухгалтерського обліку керівництво Підприємства несе відповідальність за надану для аудиту фінансову звітність та іншу документацію для підтвердження результатів перевірки по вказаних вище компонентах фінансової звітності та залишки, що відображені в обліку.

Відповідальність керівництва включає встановлення та забезпечення внутрішнього контролю шляхом підготовки та справедливого представлення вказаної фінансової звітності, яка не має суттєвих відхилень в результаті шахрайства та помилок, формування та застосування відповідної облікової політики.

Аудиторську перевірку проведено відповідно до Міжнародних стандартів аудиту, надання впевненості та етики Міжнародної федерації бухгалтерів, що використовуються в якості Національних стандартів аудиту в Україні. Дані стандарти зобов'язують аудиторів планувати та проводити аудиторську перевірку таким чином, щоб забезпечити достатню впевненість у тому, що фінансова звітність не містить суттєвих викривлень (помилки).

Аудит включає перевірку шляхом тестування доказів, які підтверджують суми та розкриття інформації у фінансових звітах. Аудиторська перевірка включає також оцінку застосованих принципів бухгалтерського обліку і суттєвих попередніх оцінок, здійснених управлінським персоналом, а також оцінку загального подання фінансових звітів. Провівши огляд, ми не виявили нічого, крім впливу обмеження обсягу роботи, що дало б нам підставу переконатися, що фінансові звіти, які додаються, не відображають справедливо й достовірно інформацію відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку.

Ми підтверджуємо, що фінансова звітність, в усіх суттєвих аспектах, достовірно та повно подає фінансову інформацію про підприємство станом на 31.12.2012 року, згідно з нормативними вимогами щодо організації бухгалтерського обліку та звітності в Україні.

Додатково я розкриваю інформацію, яка вимагається згідно рішень Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку (далі за текстом – «ДКЦПФР») № 1538 від 19 грудня 2006 року та № 479 від 25 квітня 2008 року, інших нормативних актів, що регулюють діяльність учасників фондового ринку в додатку до даного висновку.

Аудитор

І.В. Сивова

м. Черкаси

Додаток № 1
до аудиторського висновку
складений 19 березня 2013 року

1. Основні відомості про аудиторську фірму.

Назва суб'єкту аудиторської діяльності ТОВ <Аудиторська фірма «АЛЬЦІОНА»
Код ЄДРПОУ 32795803
Номер та дата видачі свідоцтва про внесення до реєстру суб'єктів аудиторської діяльності
№ 3332 від 29.09.2005 року, видано Рішенням № 131 Аудиторської палати України від
29.01.2004 року
Номер, серія, дата видачі сертифіката аудитора, та термін дії
Серія А № 005958, Рішенням Аудиторської Палати України № 220/2 від 23.09.2010 року, термін
дії до 19.07.2015 року
Місце знаходження м. Черкаси, вул. Гагаріна, 83, кв. 115

2. Основні відомості про емітента.

Повна назва Приватне акціонерне товариство <Черкасицивільпромпроект>
Код ЄДРПОУ 02497751
Місцезнаходження 18000, м. Черкаси, бульвар Шевченка, 242/1
Дата реєстрації 03.01.1996 року
Основні види діяльності
Розробка проектно-кошторисної документації, розробка проектів житлових та громадських
комплексів, адміністративних та виробничих будинків.

3. Основні відомості про умови договору на проведення аудиту.

На підставі договору від 04.03.2013 року аудитор Сивова Ірина Володимирівна в період з
04 березня 2013 року по 19 березня 2013 року провела аудиторську перевірку фінансових звітів
ПрАТ "Черкасицивільпромпроект": "Баланс" "Звіт про фінансові результати", «Звіт про рух
грошових коштів», «Звіт про власний капітал», «Примітки до фінансової звітності».

ПрАТ "Черкасицивільпромпроект" веде бухгалтерський облік господарської діяльності та
її фінансових результатів згідно Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову
звітність в Україні» і Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку, інших
нормативних документів із застосуванням плану рахунків бухгалтерського обліку.

Згідно із Законом України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні»
відповідальність за ці фінансові звіти несе управлінський персонал (керівництво суб'єкта
господарування).

Аудитор несе відповідальність за висловлення думки, щодо цих фінансових звітів на
основі аудиторської перевірки відповідно до Закону України "Про аудиторську діяльність", а
також МСА 200 "Мета та загальні принципи аудиторської перевірки фінансових звітів".

Перевірка проведена у відповідності з вимогами Закону України "Про аудиторську
діяльність" та Міжнародних стандартів аудиту, надання впевненості та етики, рішення
Аудиторської палати України від 18.04.2003 року № 122/2 « Про застосування в Україні
Стандартів аудиту та етики міжнародної федерації бухгалтерів», рішення Держаної комісії з
цінних паперів від 19.12.2006 року № 1528 «Про положення щодо підготовки аудиторський
висновків, які подаються до Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку при
розкритті інформації емітентами та професійними учасниками фондового ринку» з метою

отримання достатнього рівня впевненості про наявність і одночасно відсутність суттєвих відхилень між даними фінансової звітності підприємства і вимогами діючого законодавства нормативних актів по її складанню і розкриттю.

Під час аудиту зроблено дослідження шляхом тестування доказів на обґрунтування сум та інформації, розкритих у фінансовій звітності, а також дано оцінку відповідності застосованих принципів обліку нормативним вимогам щодо організації бухгалтерського обліку та звітності в Україні згідно ЗУ від 16.07.1999р. №996-ХІІ "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" та Положень (стандартів) бухгалтерського обліку, чинним протягом періоду перевірки та існуючим на підприємстві принципам бухгалтерського обліку.

Перевірка здійснювалась вибіркоким методом. Розмір суттєвості визначався по відношенню до виявлених в ході аудиту відхилень згідно професійної думки аудиторів у відповідності з Міжнародним стандартом аудиту № 320 "Суттєвість в аудиті".

Підставою для проведення аудиту є : вимоги ст.18 "Облік та звітність товариства" Закону України "Про господарські товариства" від 19.09.91р. № 1576- XII із змінами та доповненнями:

п.1 ст.10 Закону України "Про аудиторську діяльність" від 22.04.93р. № 3125-ХІІ із змінами та доповненнями;

Положення про надання регулярної інформації відкритими акціонерними товариствами та підприємствами емітентами облігацій затвердженого рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.01.2000р. № 3 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України й 03.02.2000р. за № 63/4284 із змінами та доповненнями.

Проведена нами аудиторська перевірка забезпечує обґрунтовану підставу для висловлення нашої думки.

4.Аудит бухгалтерського обліку та фінансової звітності.

Аудиторська перевірка охоплювала оцінку застосованих принципів бухгалтерського обліку згідно з Положеннями (Стандартами) бухгалтерського обліку і суттєвих попередніх оцінок, здійснених управлінським составом, а також оцінку загального подання фінансових звітів. Аудитор стверджує, що проведена ним перевірка є обґрунтованою підставою для висловлення думки щодо фінансових звітів.

Аудиторська перевірка здійснювалася на підставі наступних документів:

- установчі документи;
- внутрішні положення наказ про облікову політику, що регулює порядок ведення бухгалтерського та податкового обліку;
- оборотно-сальдові відомості, бухгалтерські журнали по рахунках;
- касові та банківські документи;
- документи аналітичного обліку по операціях, що підлягають аналітичному обліку;
- книги обліку основних засобів та інших необоротних матеріальних активів;
- Головна книга за 2012 рік та інші документи;
- Бухгалтерська та фінансова звітність підприємства за 2012 рік.

Протягом 2012 року товариство здійснювало бухгалтерський облік відповідно до наказу про облікову політику та організацію бухгалтерського та податкового обліку. Протягом звітного періоду змін в обліковій політиці Товариства не відбувалися.

Облікова політика сформована у відповідності з основними принципами бухгалтерського обліку і фінансової звітності: автономності, обачності, послідовності, безперервності, повного висвітлення подій, перевалювання сутності над формою, періодичності, нарахування та відповідності доходів і витрат.

Облікова політика забезпечує можливість надання користувачам фінансової звітності правдивої, повної та неупередженої інформації про фінансовий та майновий стан підприємства, доходи і витрати та способи отримання фінансових результатів.

У 2012 році застосовувався План рахунків бухгалтерського обліку активів, капіталу, зобов'язань господарських операцій підприємства з урахуванням положень Інструкції, щодо застосування плану рахунків бухгалтерського обліку активів, капіталу, зобов'язань і господарських операцій підприємств і організацій затвердженої наказом Міністерства фінансів від 30.11.1999 року № 291 (зі змінами та доповненнями).

Статті, наведені у фінансовій звітності, відповідають таким критеріям :

- Оцінка статей балансу може бути достовірною визначена
- Існує ймовірність отримання в майбутньому економічних вигід, пов'язаних з використанням активів
- Існує ймовірність зменшення економічних вигод у майбутньому внаслідок погашення зобов'язань
- Власний капітал відображається в балансі одночасно з відображенням активів або зобов'язань, які призводять до його зміни.

5. Розкриття особливої інформації.

Рішення про випуск власних акцій не приймалося.

Фактів лістингу, делістингу власних паперів аудиторською перевіркою не встановлено.

Непогашеної позики або кредиту, в розмірі більш ніж 25% активів емітента, станом на 31.12.2012 року на балансі ПАТ "Черкасицивільпромпроект" не рахується.

ПрАТ "Черкасицивільпромпроект" не є засновником інших підприємств та організацій.

Відповідно до витягу з Протоколу № 21 загальних зборів акціонерів ВАТ <Черкасицивільпромпроект> від 22.04.2010 року було визначено тип та найменування товариства - Приватне акціонерне товариство <Черкасицивільпромпроект>.

На протязі 2010 року відбулася зміна власників акцій ПрАТ <Черкасицивільпромпроект> внаслідок продажу 56 акціонерами своїх часток через торговця цінними паперами ТОВ «Дельта».

На протязі 2012 року зміна власників акцій ПрАТ «Черкасицивільпромпроект» не відбувалась.

6. Розкриття інформації у бухгалтерському обліку та фінансовій звітності за видами активів, зобов'язань, капіталу, доходів та витрат.

6.1. Облік необоротних активів та їх зносу.

До складу необоротних активів підприємством віднесена вартість нематеріальних активів, основних засобів та відстрочені податкові активи.

Первісна вартість основних засобів станом на 31.12.2012 р. склала 6 418,0 тис. грн., знос 3 392,0 тис. грн., залишкова вартість 3 026,0 тис. грн. Амортизація основних засобів здійснювалась за методом, передбаченим податковим законодавством.

Первісна вартість нематеріальних активів станом на 31.12.2012 р. склала 1020,0 тис. грн., знос 754,0 тис. грн., залишкова вартість 266,0 тис. грн. Амортизація нематеріальних активів здійснювалась прямолінійним методом.

Незавершене будівництво станом на 31.12.2012 року відсутнє.

Довгострокові фінансові інвестиції, які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств - відсутні.

Відстрочені податкові активи станом на 31.12.2012 року складають 307,0 тис. грн.

На підприємстві облік основних засобів та нематеріальних активів, їх надходження, реалізація, ліквідація і т.д. організовано відповідно до Положення (Стандарту) бухгалтерського обліку № 7 "Основні засоби".

Придбані (створені) основні засоби зараховуються на баланс підприємства за первинною

вартістю. Одиницею обліку основних засобів є об'єкт основних засобів.

Об'єкти основних засобів до рівня справедливої вартості на дату складання балансу на підприємстві не переоцінювалися.

Облік основних засобів ведеться в бухгалтерських регістрах по інвентарних об'єктах та матеріально відповідальним особам.

Вартість основних засобів відображена в фінансовій звітності по історичній собівартості.

Згідно наказу про облікову політику по ПрАТ "Черкасицивільпромпроект", нарахування амортизації у 2012 році здійснюється по податковому методу, відповідно до вимог Податкового Кодексу України.

Через обмеження у часі перевірки, які встановлюються клієнтом аудитор не може спостерігати за інвентаризацією основних засобів.

Однак зазначене має обмежений вплив та не перекручує загальній фінансовій стан ПрАТ "Черкасицивільпромпроект".

7.2. Облік запасів.

Підприємство вважає запасами активи, які :

- утримуються для подальшого продажу за умов звичайної госпо-дарської діяльності;
- перебувають у процесі виробництва з метою подальшого продажу

продукту виробництва;

- утримуються для споживання під час виробництва продукції, виконання робіт та надання послуг, а також управління підприємством.

Формування в бухгалтерському обліку інформації про запаси здійснюється згідно з Положення (стандартом) бухгалтерського обліку 9 «Запаси».

Запаси на дату балансу відображені за первісною вартістю відповідно ст. 9 П(С)БО №9 "Запаси", а саме:

- виробничі запаси - 70,0 тис. грн;
- незавершене виробництво - 1 149,0 тис. грн.
- товари - 298,0 тис. грн.

Через обмеження у часі перевірки, які встановлюються клієнтом, аудитор не може спостерігати за інвентаризацією запасів.

Однак зазначене має обмежений вплив та не перекручує загальній фінансовій стан ПрАТ "Черкасицивільпромпроект".

7.3. Облік дебіторської заборгованості.

Облік, оцінка реальної дебіторської заборгованості здійснюється відповідно Положенню (стандарту) бухгалтерського обліку № 10 "Дебіторська заборгованість" і визнається активом, коли є вірогідність отримання в майбутньому економічної вигоди.

Інформація про дебіторську заборгованість станом на 31.12. 2012 р.

Види заборгованості	Рядок балансу	Сума, тис. грн.
1	2	3
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги :		
Чиста реалізаційна вартість	160	327
Первісна вартість	161	327
Резерв сумнівних боргів	162	-

Дебіторська заборгованість по розрахункам - з бюджетом	170	83,0
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	2046,0
Залишки грошових коштів	230-240	2304,0
Інші оборотні активи	250	198,0
Разом		4958,0

Поточна дебіторська заборгованість, яка є фінансовим активом, включається до підсумку балансу за чистою реалізаційною вартістю. Чиста реалізаційна вартість дебіторської заборгованості за товари, роботи, послуги на 31.12.2012 р. становить 327,0 тис. грн.

Станом на 31.12.2012 року резерв сумнівних боргів підприємством не нараховував-ся.

Через обмеження у часі перевірки, які встановлюється клієнтом, аудитор не може здійснювати аудиторські процедури, що підтверджують суми дебіторської заборгованості.

Однак зазначене має обмежений вплив та не перекидає загальний фінансовий стан ПрАТ "Черкасицивільпромпроект".

7.4. Облік витрат майбутніх періодів.

Станом на 31.12.2012 року витрати майбутніх періодів складають 28,0 тис. грн.

7.5. Облік зобов'язань.

Облік, оцінка, структура зобов'язань в обліку та балансі визначені відповідно до П(С) БО 11 "Зобов'язання".

Зобов'язання відображається в балансі, якщо його оцінка може бути достовірно визначена та існує ймовірність зменшення економічних вигод у майбутньому в наслідок його погашення.

Підприємство станом на 31.12.2012 року не має довгострокових зобов'язань.

Поточні зобов'язання станом на 31.12.2012 року становлять 1 237,0 тис. грн. у т.ч.:

- кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги 73,0 тис. грн.

- короткострокові кредити банків відсутні.

-заборгованість з одержаних авансів відсутня.

-з бюджетом 129,0 тис. грн.

- заборгованість зі страхування 18 тис. грн.

- заборгованість з оплати праці 1 тис. грн.

- заборгованість з учасниками 2 тис. грн.

- інші поточні зобов'язання - 1 014,0 тис. грн.

Поточні зобов'язання відображаються у балансі за сумою погашення.

7.6. Облік власного капіталу.

Відповідно до П(С) БО 2 "Баланс" до власного капіталу включено :

-Статутний капітал в сумі 1 019,0 тис. грн.

- Інший додатковий капітал в сумі 4 516,0 грн.

- Резервний капітал в сумі 384,0 тис. грн. грн.

Нерозподілений прибуток в сумі 2 946,0 тис. грн.

Власний капітал відображається в балансі одночасно з відображенням активів або зобов'язань,

які призводять до його зміни, та станом на 31.12.2012р. складає 8 865,00 тис.грн.

7.6.1. Статутний капітал.

Статутний капітал на 31.12.2012 року складає 1 019 550 гривень, розподілений на 20 391 просту іменну акцію номінальною вартістю 50 грн. Засновниками ПрАТ «Черкасицивільпромпроект» є акціонери в кількості 43 приватні особи, у власності яких перебуває 100% акцій підприємства.

7.6.5 Розкриття інформації про відповідність вартості чистих активів вимогам законодавства.

Згідно ч. 3 ст. 155 Цивільного кодексу України вартість чистих активів не може бути меншою від суми статутного капіталу.

Вартість чистих активів підприємства станом на 31.12.2012 року становить 8 865,0 тис. грн. (10 102,0 тис. грн. - 1 237,0 тис. грн. , де 10 102,00 тис. грн. валюта балансу станом на 31.12.2012 року, 1 237,00 тис. грн. - сума поточних зобов'язань), що на 7 846,00 тис. грн. більше за розмір статутного капіталу.

У разі, якщо після закінчення другого та кожного наступного фінансового року вартість чистих активів акціонерного товариства виявиться меншою від статутного капіталу, Товариство зобов'язане оголосити про зменшення свого статутного капіталу та зареєструвати відповідні зміни до статуту. Якщо вартість чистих активів стає меншою від мінімального розміру статутного капіталу, встановленого законом, товариство підлягає ліквідації.

7.7. Облік фінансових результатів.

Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) визначається на підприємстві відповідно до положення П(С)БО 15 "Доходи". Доходи відображаються в обліку та звітності у момент виникнення, незалежно від часу надходження і сплати грошей в сумі справедливої вартості активів.

Прибуток визначено і наведено у Звіті про фінансові результати за критеріями визнання доходів і витрат відповідно до П(С)БО 3 "Звіт про фінансові результати".

№ п/п	Стаття	Код рядка	Сума, тис.грн.
1	2	3	4
1	Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	8 365
2	Податок на додану вартість	020	1 394
3	Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	030	6 971
4	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	040	6 046,0
5	Валовий прибуток	050	925,0

6	Інші операційні доходи	060	1 431,0
7	Адміністративні витрати	070	(1 812,0)
8	Витрати на збут	080	-
9	Інші операційні витрати	090	(187,0)
10	Фінансовий результат від операційної діяльності: прибуток	100	347,0
11	Інші доходи	130	-
12	Інші витрати	160	(21)
13	Фінансовий результат від звичайної діяльності до оподаткування : прибуток	170	326,0
12	Податок на прибуток від звичайної діяльності:	180	(32,0)
10	Фінансові результати від звичайної діяльності: прибуток	190	294
11	Чистий прибуток	220	294

Витрати виробництва та обігу

Витрати відображаються в бухгалтерському обліку одночасно із зменшенням активів або збільшенням у відповідності до П(С)БО №16 <Витрати>.

Операційні витрати підприємства у 2012 році характеризуються наступними даними:

Матеріальні витрати - 602,0 тис. грн.

Витрати на оплату праці - 4 469,0 тис. грн.

Відрахування на соціальні заходи - 1 600,0 тис. грн.

Амортизація - 319,0 тис. грн.

Інші операційні витрати - 1 065,0 тис. грн.

Разом - 8 055,0 тис. грн.

7.8. Результати аудиторських досліджень

Фінансовий звіт підприємства підготовлено відповідно до Закону України, "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність" від 16.07.1999р. № 996 -XIV, Порядку подання фінансової звітності затвердженого Постановою КМУ від 28.03.2000р. № 419 та П(С)БО № 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності", П(С)БО 2 «Баланс», П(С)БО 3 «Звіт про фінансові

результати», П(С)БО 4 «Звіт про рух грошових коштів», П(С)БО 5 «Звіт про власний капітал», виходячі з припущення, що підприємство є безперервно діючим і залишиться таким в майбутньому.

На підставі даних проведеного аудиту ми вважаємо, що фінансо-ва звітність ПрАТ "Черкасицивільпромпроект" дає правдиве і неупереджене відображення фінансового стану за рік, який закінчився 31 грудня 2012р. і результатів його діяльності, руху грошових коштів і власного капіталу.

Повнота та достовірність фінансової звітності повністю відповідає встановленим нормативам бухгалтерського обліку, зокрема Положенням (стандартам) бухгалтерського обліку в Україні :

№2.- "Баланс", затверджене цим же наказом з послідовними змінами і доповненнями;

№3. - "Звіт про фінансові результати", затверджене цим же наказом зі змінами і доповненнями;

№ 4 – «Звіт про рух грошових коштів», затверджене цим же наказом зі змінами і доповненнями;

№ 5 – «Звіт про власний капітал», затверджене цим же наказом зі змінами і доповненнями.

Станом на 31.12.2012р. активи ПрАТ "Черкасицивільпромпроект" склали 10 102,0 тис. грн., із них :

- необоротні активи - 3 599,0 тис. грн.;

- оборотні активи - 6 475,0 тис. грн.;

- витрати майбутніх періодів - 28,0 тис. грн.

Класифікація та оцінка активів у бухгалтерському обліку ПрАТ"Черкасицивільпромпроект" проведена правильно у відповідності Положень (стандартів) бух-галтерського обліку :

№7. - "Основні засоби", затверджене наказом Мінфіну України, від 27.04.2000р. №92.;

№9. - "Запаси", затверджене наказом МФУ від 20.10.1999р. №246.;

№10. - "Дебіторська заборгованість", затверджене наказом МФУ від 8.10.1999р. №237.

Пасиви станом на 31.12.2012 р. становили 10 102,0 тис. грн., з них :

- власний капітал - 8 865,0 тис .грн.;

- забезпечення наступних платежів і витрат - 0 тис. грн.;

- довгострокові зобов'язання - 0 тис. грн.;

- поточні зобов'язання - 1 237,0 тис. грн.;

- доходи майбутніх періодів - 0 тис. грн.

Визнання та оцінка зобов'язань відповідають Положенню (стандарту) бухгалтерського обліку №11 "Зобов'язання", затверджене наказом МФУ від 31.01.2000р. №20.

Розміри зобов'язань реальні, відповідають бухгалтерським ре-гістрам і матеріалам інвентаризації.

Аудиторський висновок складено в трьох примірниках, два з яких належать Замовнику і один Виконавцю.

Незалежний аудитор

І.В. Сивова

**Довідка про фінансовий стан ПрАТ "Черкасицивільпромпроект"
станом на 31.12.2012 року**

Метою аналізу є оцінка результатів господарської діяльності ПрАТ "Черкасицивільпромпроект" за 2012 рік.

Джерелами інформації для проведення аудиту є :

Баланс на 31.12.2012р. (форма №1);

Звіт про фінансові результати за 2012р. (форма №2).

Результати аналізу господарської діяльності ПрАТ "Черкасицивільпромпроект" за 2012 рік. наведені у таблиці № 1

Таблиця №1

№	Найменування показників	Формула розрахунку показника	Оптимальне значення	значення показника станом на 31.12.2012
1.	Коефіцієнт миттєвої ліквідності	$K1 = \frac{\text{ф.1}(\text{р.220} + \text{р.230} + \text{р.240})}{\text{ф.1.р.620}}$	>0,2 збільшення	1,86
2.	Коефіцієнт поточної ліквідності	$K2 = \frac{\text{ф.1}(\text{р.220} + \text{р.230} + \text{р.240} + \text{р.160} + \text{р.170} + \text{р.180} + \text{р.190} + \text{р.200} + \text{р.210} + \text{р.150})}{\text{ф.1 р. 620}}$	>1.0 збільшення	3,85
3.	Коефіцієнт загальної ліквідності (покриття)	$K3 = \frac{\text{ф.1р.260}}{\text{ф.1ряд.620}}$	>2.0 збільшення	5,23
4.	Коефіцієнт фінансової стійкості	$K4 = \frac{\text{ф.1.}(\text{ряд.380} + \text{ряд.480})}{\text{ф.1р.яд.640}}$	>0.6 збільшення	0,88
5.	Коефіцієнт незалежності(співвідношення позикового і власного капіталу, фінансового ризику)	$K5 = \frac{\text{ф.1}(\text{ряд.480} + \text{ряд.620})}{\text{ф.1}(\text{р.380} + \text{р.430} + \text{р.630})}$	<1,0 зменшення	0,14
6.	Коефіцієнт забезпечення власними оборотними засобами	$K6 = \frac{\text{ф.1}(\text{р.380} + \text{р.430} + \text{р.630} - \text{р.080})}{\text{ф.1}(\text{р.480} + \text{р.620})}$	>0.2 збільшення	4,26
7.	Коефіцієнт рентабельності активів	$K7 = \frac{\text{ф.2 р.220 або р.225}}{\text{ф.1р.280}}$	>0 збільшення	0,03

Коефіцієнт миттєвої ліквідності показує, що поточна заборгованість Підприємства може бути погашена негайно за рахунок власних грошових коштів та їх еквівалентів на дату складання звітності.

Коефіцієнт поточної ліквідності відображає можливості Підприємства покрити поточні зобов'язання при умові своєчасного проведення розрахунків з дебіторами.

Коефіцієнт загальної ліквідності станом на 31.12.2012 року Підприємства дорівнює 5,23 при нормативі більше 2.0, що характеризує незалежність Підприємства в повному обсязі покрити поточні зобов'язання за рахунок реалізації оборотних активів.

Коефіцієнт фінансової стійкості станом на 31.12.2012 року становить 0.88 при нормативі більше 0.6, даний коефіцієнт характеризує частку стабільних джерел фінансування у їх загальному обсязі.

Коефіцієнт незалежності (співвідношення позикового і власного капіталу, фінансового ризику) станом на 31.12.2012 року дорівнює 0.14, характеризує розмір залучених коштів на 1 грн. власних коштів Підприємства.

Коефіцієнт забезпечення власними оборотними засобами Підприємства станом на 31.12.2012 року становить 4,26 та показує достатність оборотних засобів у загальній сумі оборотних засобів.

Коефіцієнт рентабельності активів на 31.12.2012 року становить 0,03 і характеризує наскільки підприємство ефективно використовує свої активи для отримання прибутку.

Незалежний аудитор

І.В. Сивова

Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформація про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформація про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання

ПрАТ "Черкасицивільпромпроект" є територіальною проектною організацією у Черкаській області по житловому, цивільному та промисловому будівництву. Товариство має всі необхідні дозволи та ліцензії для виконання проектно-кошторисних робіт на території України та в АР Крим. Товариство має великий досвід роботи як з українськими так і з іноземними інвесторами.

Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з її господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, її вартість і спосіб фінансування

На протязі звітного періоду ПрАТ "Черкасицивільпромпроект" проводив ряд заходів по теплозбереженню: проведено загальне обстеження системи тепlopостачання, встановлена запірна арматура, замінені всі дерев'яні склопакети на пластикові, відремонтовано бойлер. Протягом 2012 року щомісячні нарахування з оренди зросли на 7%.. Були проведені заходи по

підвищенню ефективності обчислювальних ресурсів Товариства: всі старі та малопотужні комп'ютери замінені на кращі, продовжені ліцензії на антивірусне програмне забезпечення, закуплена програма ФОК- ПК 2008, програма для бухгалтерії "МЕДОК", закуплена друкувально- розмножувальна техніка для планового відділу, приймальні, здійснюється робота по удосконаленню функціонуючої системи управління якості в інституті та структурної схеми управління інститутом, по всіх модулях проектної діяльності провідними фахівцями, ГПами, ГАПами одержані кваліфікаційні сертифікати.

Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, інформацію щодо планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

На підприємстві облік основних засобів та нематеріальних активів, їх надходження, реалізація, ліквідація і т.д. організовано відповідно до Положення бухгалтерського обліку. Придбані основні засоби зараховуються на баланс підприємства за первинною вартістю. Одиницею обліку основних засобів є об'єкт основних засобів. Об'єкти основних засобів до рівня справедливої вартості на дату складання балансу на підприємстві не переоцінювалися. Облік основних засобів ведеться в бухгалтерських регістрах по інвентарних об'єктах та матеріально відповідальним способом. Розширення або удосконалення основних засобів не передбачається. Екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства відсутні.

Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

Основними проблемами, які впливають на діяльність ПрАТ є - недосконалість податкового законодавства України, недостатня платежеспроможність замовників, нестабільність економічного стану країни, недостатнє фінансування будівельної галузі..

Інформація про факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства

У звітному році був виплачений штраф за підсумками перевірки Фонду соціального страхування в розмірі 1338.51 грн. за порушення порядку використання коштів загальнообов'язкового страхування тимчасової втрати працездатності.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

ПрАТ "Черкасицивільпромпроект" веде бухгалтерський облік господарської діяльності та її фінансових результатів згідно закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" і національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку, інших нормативних документів із застосуванням плану рахунків бухгалтерського обліку. На протязі 2012 року Товариство забезпечувало незмінність облікової політики, визначеної відповідальним наказом по Товариству. Коефіцієнт фінансової стійкості станом на 31.12.2012 року становить 0,88 при нормативі - 0,6 . Даний коефіцієнт характеризує частку стабільних джерел фінансування у їх загальному обсязі. Коефіцієнт незалежності станом на 31.12.2012 року дорівнює 0,14, характеризує розмір залучених коштів на 1 грн. власних коштів підприємства.

Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та про очікувані прибутки від виконання цих договорів

За звітний період було укладено договорів на суму - 6983,39 тис.грн.

З них виконано договорів на суму - 6970,92 тис.грн.

Очікуваний прибуток від виконання цих договорів - 293,67 тис.грн.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

Основними задачами на перспективу, які можуть вплинути на діяльність Товариства є:

- економічна стабільність в Україні;
- надходження бюджетних коштів для розвитку будівельної галузі;
- забезпечення рівних умов по отриманню роботи та оплати праці для всіх проєктантів Товариства;
- підвищення рівня відповідальності в роботі з урахуванням нових умов оточуючої нас ринкової економіки;
- подальше підтримання авторитету в т.ч. статусу і ролі територіальної проєктної передумовниками та місцевими органами;
- постійна робота по створенню необхідного портфеля замовлень;
- збереження існуючих зв'язків з Замовниками Черкаської області і збільшення робіт по них;
- подальша робота по підвищенню якості проєктних робіт на базі ISO 9001-9012 як однієї із самих головних задач фахівців Товариства;
- збільшення обсягів в сфері промислового, сільськогосподарського проєктування, паспортизації об'єктів, інвентаризації шкідливих викидів;
- збільшення орендованих приміщень товариства.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

ПрАТ "Черкасицивільпромпроєкт" виконує виключно проєктно-кошторисні роботи. Досліджень та розробок не виконує.

Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається

ПрАТ "Черкасицивільпромпроєкт" у розглядах судових справ участі не приймав.

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформацію про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

За підсумками 2012 року загальними зборами акціонерів 24.04.2013 року було прийняте рішення про виплату дивідендів акціонерам ПрАТ на загальну суму 60153,45 грн. по 2,95 грн. на кожен просту іменну акцію. Торгівля акціями товариства на біржах та організаційно оформлених позабіржових торгах не здійснювалась. Намірів щодо подання заяв на біржи немає.

13. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента

13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	3 231	3 026	0	0	3 231	3 026
будівлі та споруди	2 889	2 787	0	0	2 889	2 787
машини та обладнання	230	151	0	0	230	151
транспортні засоби	85	75	0	0	85	75
інші	27	13	0	0	27	13
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	3 231	3 026	0	0	3 231	3 026
Опис	До основних засобів товариства віднесені матеріальні активи, очікуваний строк використання яких більше одного року та первісною вартістю більше однієї тисячі гривень. Первісна вартість основних засобів на кінець 2012 року становить 3026 тис.грн.. нарахування амортизації основних засобів здійснюється за методом, передбаченим податковим законодавством. Дані аналітичного обліку основних засобів відповідають даним статистичного обліку.					

13.2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис.грн.)	8 865	8 631
Статутний капітал (тис.грн.)	1 019	1 019
Скоригований статутний капітал (тис.грн.)	1 019	1 019
Опис	До розрахункової вартості чистих активів товариства включено - залишкова вартість необоротних та нематеріальних активів, запасів, дебіторська заборгованість, відстрочені податкові активи, грошові кошти інші оборотні активи. Із зазначеної суми активів підприємства знято вартість поточних зобов'язань, кредиторська заборгованість.	
Висновок	Розмір чистих активів товариства станом на 31 грудня 2012 року перевищує законодавчо встановлений розмір статутного капіталу. Таким чином, товариство виконує вимоги статті 155 Цивільного кодексу України щодо розміру чистих активів акціонерних товариств.	

13.3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
0		0	0	
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
0		0	0	
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
0		0	0	
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
0		0	0	
за вексями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
0		0	0	
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
0		0	X	
Податкові зобов'язання	X	129	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання	X	1 108	X	X
Усього зобов'язань	X	1 237	X	X
Опис	<p>Облік , оцінка , структура зобов'язань в обліку та балансі визначені відповідно до П(С)БО 11 "Зобов'язання". Зообов'язання відображаються в балансі, якщо його оцінка може бути достовірно визначена та існує ймовірність зменшення економічних вигод у майбутньому в наслідок його погашення. Підприємство станом на 31.12.2012 року не має довгострокових зобов'язань.</p> <p>Поточні зобов'язання станом на 31.12.2012 року становлять 1237,0 тис.грн..</p> <p>Поточні зобов'язання відображаються у балансі за сумою погашення.</p>			

13.4. Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції

№ з/п	Основні види продукції	Обсяг виробництва			Обсяг реалізованої продукції		
		у натуральній формі (фізична од.вим.)	у грошовій формі (тис.грн.)	у відсотках до всієї виробленої продукції	у натуральній формі (фізична од.вим.)	у грошовій формі (тис.грн.)	у відсотках до всієї виробленої продукції
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Проектні роботи	0	736872	100	0	6970,92	100

13.5. Інформація про собівартість реалізованої продукції

№ з/п	Склад витрат	Відсоток від загальної собівартості реалізованої продукції (у відсотках)
1	2	3
1	Фонд оллати праці	56,57
2	Нарахування від ФОП в ПФ України	20,15

**Інформація про стан корпоративного управління
ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ**

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2010	1	0
2	2011	1	0
3	2012	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в останніх загальних зборах?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія	X	
Акціонери		X
Реєстратор		X
Депозитарій		X
Інше (запишіть)		

Який орган здійснював контроль за ходом реєстрації акціонерів та/або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків	X	

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук		X
Інше (запишіть)		

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному році?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Внесення змін до статуту товариства		X
Прийняття рішення про зміну типу товариства		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу		X

товариства		
Обрання голови та членів наглядової ради, прийняття рішення про припинення їх повноважень		X
Обрання голови та членів ревізійної комісії (ревізора), прийняття рішення про дострокове припинення їх повноважень		X
Інше (запишіть)	У звітному 2012 році позачергових зборів не проводилось	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування?
ні

ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	5
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	5
Кількість представників держави	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій	1
Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10 відсотків акцій	3
Кількість представників акціонерів - юридичних осіб	0

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання наглядової ради протягом останніх трьох років? 8

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інше (запишіть)	У складі наглядової ради комітетів не створювалось.	
Інше (запишіть)	У складі наглядової ради інших комітетів не створювалось.	

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду або відділ, що відповідає за роботу з акціонерами? (так/ні) так

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди		X
Інше (запишіть)	Члени наглядової ради отримують винагороду згідно договору та наказу по товариству.	

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі	X	
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)	X	
Відсутність конфлікту інтересів	X	
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше (запишіть)		X

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками	X	
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)	Один член наглядової ради залишився на повторний строк, а чотири нових члена було обрано	

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію? (так/ні) так

Кількість членів ревізійної комісії 3 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 4

Які посадові особи акціонерного товариства відповідають за зберігання протоколів загальних зборів акціонерів, засідань наглядової ради та засідань правління?

	Загальні збори акціонерів	Засідання наглядової ради	Засідання правління
Члени правління (директор)	ні	ні	ні
Загальний відділ	ні	ні	ні
Члени наглядової ради (голова наглядової ради)	так	так	так
Юридичний відділ (юрист)	ні	ні	ні
Секретар правління	ні	ні	ні
Секретар загальних зборів	ні	ні	ні
Секретар наглядової ради	ні	ні	ні
Корпоративний секретар	ні	ні	ні
Відділ або управління, яке відповідає за роботу з акціонерами	ні	ні	ні

Інше (запишіть)	ні	ні	ні
-----------------	----	----	----

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	так	ні	ні	ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	ні	так	ні	ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу або бюджету	так	ні	ні	ні
Обрання та відкликання голови правління	так	ні	ні	ні
Обрання та відкликання членів правління	так	ні	ні	ні
Обрання та відкликання голови наглядової ради	так	ні	ні	ні
Обрання та відкликання членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Обрання та відкликання голови та членів ревізійної комісії	так	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів правління	так	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів правління	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	так	ні	ні	ні
Затвердження аудитора	ні	так	ні	ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	ні	так	ні	ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) так

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган (правління)	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства	X	
Положення про ревізійну комісію	X	
Положення про акції акціонерного товариства	X	
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть)	Інші документи відсутні.	

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних ДКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	так	так	так	так	так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	ні	ні	ні	ні	так
Інформація про склад органів управління товариства	так	так	так	так	так
Статут та внутрішні документи	так	ні	так	так	ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	так	ні	так	так	ні
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	так	ні	ні	ні	ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів бухгалтерського обліку? (так/ні) ні

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного

товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про затвердження аудитора?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Правління або директор	X	
Інше (запишіть)	Рішення про зміну аудитора прималось наглядовою радою разом з директором.	

Чи змінювало акціонерне товариство аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) так**З якої причини було змінено аудитора?**

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови договору з аудитором		X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)	Нового аудитора було запропоновано новим головним бухгалтером.	

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?

	Так	Ні
Ревізійна комісія	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант		X
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)	Перевірки фінансово -господарської діяльності товариства проводяться ревізійною комісією поквартально..	

З ініціативи якого органу ревізійна комісія проводила перевірку останнього разу?

	Так	Ні
З власної ініціативи		X
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)	Перевірки проводяться планово щоквартально.	

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) ні

ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

	Так	Ні
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків		X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть)		X

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	X
Не визначились	

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) ні

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України, протягом останніх трьох років? (так/ні) ні

З якої причини було змінено особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України (далі - особа)?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень особи		X
Не задовольняли умови договору з особою		X
Особу змінено на вимогу:		
акціонерів		X
суду		X
Інше (запишіть)	Інші причини відсутні, так як особу не змінювали.	

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) ні

У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного

управління вкажіть дату його прийняття: ; яким органом управління прийнятий: Кодекс корпоративного управління відсутній.

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) ні; укажіть яким чином його оприлюднено: Кодекс корпоративного управління оприлюднено не було.

**Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року:
Кодекс корпоративного управління не приймався.**

Підприємство Територія Організаційно-правова форма господарювання Орган державного управління Вид економічної діяльності	Приватне акціонерне товариство "Черкасицивільпромпроект"	Дата за ЄДРПОУ	КОДИ 01.01.2013 02497751
		за КОАТУУ	7111013670
	Акціонерне товариство	за КОПФГ	230
	АКЦІОНЕРНІ ТОВАРИСТВА ВІДКРИТОГО ТИПУ, СТВОРЕНІ НА	за СПОДУ	6024
	Діяльність у сфері архітектури	за КВЕД	71.11

Середня кількість працівників (1): 137

Одиниця виміру: тис.грн.

Адреса: 18002, Україна, Черкаська обл., м.Черкаси, бул.Шевченка, 242/1

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

v

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Баланс
на 31.12.2012 р.
Форма №1

Код за ДКУД 1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:			
залишкова вартість	010	301	266
первісна вартість	011	964	1 020
накопичена амортизація	012	(663)	(754)
Незавершені капітальні інвестиції	020	0	0
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	3 231	3 026
первісна вартість	031	6 439	6 418
знос	032	(3 208)	(3 392)
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	0	0
первісна вартість	036	0	0
накопичена амортизація	037	(0)	(0)
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	0	0
інші фінансові інвестиції	045	0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	050	0	0
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055	0	0
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	056	0	0
Знос інвестиційної нерухомості	057	(0)	(0)
Відстрочені податкові активи	060	307	307
Гудвіл	065	0	0

Інші необоротні активи	070	0	0
Гудвіл при консолідації	075	0	0
Усього за розділом I	080	3 839	3 599
II. Оборотні активи			
Виробничі запаси	100	41	70
Поточні біологічні активи	110	0	0
Незавершене виробництво	120	751	1 149
Готова продукція	130	0	0
Товари	140	298	298
Векселі одержані	150	0	0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
чиста реалізаційна вартість	160	738	327
первісна вартість	161	738	327
резерв сумнівних боргів	162	(0)	(0)
Дебіторська заборгованість за рахунками:			
за бюджетом	170	13	83
за виданими авансами	180	0	0
з нарахованих доходів	190	0	0
із внутрішніх розрахунків	200	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	2 256	2 046
Поточні фінансові інвестиції	220	0	0
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті	230	2 418	2 304
у тому числі в касі	231	1	1
в іноземній валюті	240	1	0
Інші оборотні активи	250	315	198
Усього за розділом II	260	6 831	6 475
III. Витрати майбутніх періодів	270	40	28
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275	0	0
Баланс	280	10 710	10 102

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	1 019	1 019
Пайовий капітал	310	0	0
Додатковий вкладений капітал	320	0	0
Інший додатковий капітал	330	4 516	4 516
Резервний капітал	340	384	384
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	2 712	2 946
Неоплачений капітал	360	(0)	(0)
Вилучений капітал	370	(0)	(0)
Накопичена курсова різниця	375	0	0
Усього за розділом I	380	8 631	8 865
Частка меншості	385	0	0
II. Забезпечення таких витрат і платежів			
Забезпечення виплат персоналу	400	0	0
Інші забезпечення	410	0	0
Сума страхових резервів	415	0	0
Сума часток перестраховиків у страхових резервах	416	0	0

Цільове фінансування (2)	420	0	0
Усього за розділом II	430	0	0
III. Довгострокові зобов'язання			
Довгострокові кредити банків	440	0	0
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450	0	0
Відстрочені податкові зобов'язання	460	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	470	0	0
Усього за розділом III	480	0	0
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	0	0
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	0	0
Векселі видані	520	0	0
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	49	73
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з одержаних авансів	540	421	0
з бюджетом	550	153	129
з позабюджетних платежів	560	0	0
зі страхування	570	32	18
з оплати праці	580	0	1
з учасниками	590	0	2
із внутрішніх розрахунків	600	0	0
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	0	0
Інші поточні зобов'язання	610	1 424	1 014
Усього за розділом IV	620	2 079	1 237
V. Доходи майбутніх періодів	630	0	0
Баланс	640	10 710	10 102

(1) Визначається в порядку, встановленому спеціально уповноваженим центральним органом виконавчої влади у галузі статистики.

(2) З рядка 420 графа 4 Сума благодійної допомоги (421) 0

Керівник Нагорний А.І.

Головний бухгалтер Шатрова О.М.

Підприємство Територія Орган державного управління Організаційно-правова форма господарювання Вид економічної діяльності	Приватне акціонерне товариство "Черкасицивільпромпроект"	Дата за ЄДРПОУ	КОДИ 01.01.2013 02497751
	АКЦІОНЕРНІ ТОВАРИСТВА ВІДКРИТОГО ТИПУ, СТВОРЕНІ НА	за КОАТУУ	7111013670
	Акціонерне товариство	за СПОДУ	6024
	Діяльність у сфері архітектури	за КОПФГ	230
		за КВЕД	71.11

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):
за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку
за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Одиниця виміру: тис.грн.

Звіт про фінансові результати

за 2012 рік

Форма №2

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Код за ДКУД 1801003

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	8 365	10 211
Податок на додану вартість	015	(1 394)	(1 702)
Акцизний збір	020	(0)	(0)
	025	(0)	(0)
Інші вирахування з доходу	030	(0)	(0)
Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	6 971	8 509
Собівартість реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	040	(6 046)	(5 904)
Валовий прибуток:	050	925	2 605
збиток	055	(0)	(0)
Інші операційні доходи	060	1 431	1 151
У т.ч. дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	061	0	0
Адміністративні витрати	070	(1 822)	(1 284)
Витрати на збут	080	(0)	(1)
Інші операційні витрати	090	(187)	(1 058)
У т.ч. витрати від первісного визнання біологічних активів сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	091	(0)	(0)
Фінансові результати від операційної діяльності:	100	347	1 413
збиток	105	(0)	(0)
Доход від участі в капіталі	110	0	0
Інші фінансові доходи	120	0	0
Інші доходи (1)	130	0	1

Фінансові витрати	140	(0)	(0)
Втрати від участі в капіталі	150	(0)	(0)
Інші витрати	160	(21)	(6)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	165	0	0
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:	170	326	1 408
прибуток			
збиток	175	(0)	(0)
у т.ч. прибуток від припиненої діяльності та/або прибуток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	176	0	0
у т.ч. збиток від припиненої діяльності та/або збиток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	177	(0)	(0)
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180	(32)	(8)
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185	0	0
Фінансові результати від звичайної діяльності:	190	294	1 400
прибуток			
збиток	195	(0)	(0)
Надзвичайні:	200	0	0
доходи			
витрати	205	(0)	(0)
Податки з надзвичайного прибутку	210	(0)	(0)
Частка меншості	215	0	0
Чистий:			
прибуток	220	294	1 400
збиток	225	(0)	(0)
Забезпечення матеріального заохочення	226	0	0

(1) З рядка 130 графа 3 Дохід, пов'язаний з благодійною допомогою (131) 0

II. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	602	1 107
Витрати на оплату праці	240	4 469	4 068
Відрахування на соціальні заходи	250	1 600	1 425
Амортизація	260	319	343
Інші операційні витрати	270	1 065	1 304
Разом	280	8 055	8 247

III. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300	20391	20391
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310	20391	20391
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	320	14,42	68,66
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	330	14,42	68,66
Дивіденди на одну просту акцію	340	2,95	2,95

Керівник Нагорний А.І.

Головний бухгалтер Шатрова О.М.

Підприємство

Приватне акціонерне товариство
"Черкасицивільпромпроект"

Територія

**Організаційно-
правова форма
господарювання**

Акціонерне товариство

**Вид економічної
діяльності**

Діяльність у сфері архітектури

Дата

за ЄДРПОУ

за КОАТУУ

за КОПФГ

за КВЕД

КОДИ

01.01.2013

02497751

7111013670

230

71.11

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):
за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку
за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Одиниця виміру: тис.грн.

Звіт про рух грошових коштів

За 2012 рік
Форма №3

Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	7 949	8 406
Погашення векселів одержаних	015	0	0
Покупців і замовників авансів	020	0	0
Повернення авансів	030	3	0
Установ банків відсотків за поточними рахунками	035	0	0
Бюджету податку на додану вартість	040	0	0
Повернення інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	045	0	0
Отримання субсидій, дотацій	050	0	0
Цільового фінансування	060	0	0
Боржників неустойки (штрафів, пені)	070	0	0
Інші надходження	080	1 701	1 306
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	090	(1 963)	(2 015)
Авансів	095	(0)	(0)
Повернення авансів	100	(0)	(0)
Працівникам	105	(3 776)	(3 992)
Витрат на відрядження	110	(210)	(68)
Зобов'язань з податку на додану вартість	115	(1 291)	(1 335)
Зобов'язань з податку на прибуток	120	(37)	(176)
Відрахувань на соціальні заходи	125	(1 772)	(1 815)
Зобов'язань з інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	130	(635)	(776)
Цільових внесків	140	(0)	(0)
Інші витрачання	145	(0)	(0)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	150	-31	-465
Рух коштів від надзвичайних подій	160	0	0

Чистий рух коштів від операційної діяльності	170	-31	-465
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Реалізація:			
фінансових інвестицій	180	0	0
необоротних активів	190	0	1
майнових комплексів	200	0	0
Отримані:			
відсотки	210	0	0
дивіденди	220	0	0
Інші надходження	230	0	0
Придбання:			
фінансових інвестицій	240	(0)	(0)
необоротних активів	250	(35)	(84)
майнових комплексів	260	(0)	(0)
Інші платежі	270	(0)	(0)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	280	-35	-83
Рух коштів від надзвичайних подій	290	0	0
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	300	-35	-83
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження власного капіталу	310	0	0
Отримані позики	320	0	0
Інші надходження	330	0	0
Погашення позик	340	(0)	(0)
Сплачені дивіденди	350	(49)	(34)
Інші платежі	360	(0)	(0)
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	370	-49	-34
Рух коштів від надзвичайних подій	380	0	0
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	390	-49	-34
Чистий рух коштів за звітний період	400	-115	-582
Залишок коштів на початок року	410	2 419	3 001
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	420	0	0
Залишок коштів на кінець року	430	2 304	2 419

Керівник

Нагорний А.І.

Головний бухгалтер

Шатрова О.М.

(часток)										
Анулювання викуплених акцій (часток)	230	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	240	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	250	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі:										
Списання невідшкодованих збитків	260	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Безкоштовно отримані активи	270	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	280	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом змін в капіталі	290	0	0	0	0	0	234	0	0	234
Залишок на кінець року	300	1 019	0	0	4 516	384	2 946	0	0	8 865

Керівник

Нагорний А.І.

Головний бухгалтер

Шатрова О.М.

Інші необоротні матеріальні активи	250	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом	260	6 439	3 208	31	0	0	52	44	228	0	0	0	6 418	3 392	0	0	0	0

З рядка 260 графа 14 вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності

(261)

0

вартість оформлених у заставу основних засобів

(262)

0

залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо)

(263)

0

первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів

(264)

2 164

основні засоби орендованих цілісних майнових комплексів

(264.1)

0

первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів

(265)

0

залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій

(265.1)

0

З рядка 260 графа 5 вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування

(266)

0

Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду

(267)

0

З рядка 260 графа 15 знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності

(268)

0

Вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю

(269)

0

III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280	0	0
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	31	0
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних засобів	300	0	0
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	55	0
Придбання (вирощування) довгострокових біологічних активів	320	0	0
Інші	330	0	0
Разом	340	86	0

Капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість	(341)	0
Фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій	(342)	0

IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:				
асоційовані підприємства	350	0	0	0
дочірні підприємства	360	0	0	0
спільну діяльність	370	0	0	0
Б. Інші фінансові інвестиції в:				
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380	0	0	0
акції	390	0	0	0
облігації	400	0	0	0
інші	410	0	0	0
Разом (розд. А + розд. Б)	420	0	0	0

З рядка 045 графа 4 Балансу Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:	(421)	0
за собівартістю		
за справедливою вартістю	(422)	0
за амортизованою вартістю	(423)	0
З рядка 220 графа 4 Балансу Поточні фінансові інвестиції відображені:	(424)	0
за собівартістю		
за справедливою вартістю	(425)	0
за амортизованою собівартістю	(426)	0

V. Доходи і витрати

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
А. Інші операційні доходи і витрати			
Операційна оренда активів	440	1 162	187
Операційна курсова різниця	450	0	0
Реалізація інших оборотних активів	460	0	0
Штрафи, пені, неустойки	470	0	0
Утримання об'єктів житлово-комунального соціально-культурного призначення	480	0	0
Інші операційні доходи і витрати	490	269	0
у тому числі:			
відрахування до резерву сумнівних боргів	491	X	0
непродуктивні витрати і втрати	492	X	0
Б. Доходи і втрати від участі в капіталі за інвестиціями в:			
асоційовані підприємства	500	0	0

дочірні підприємства	510	0	0
спільну діяльність	520	0	0
В. Інші фінансові доходи і витрати	530	0	X
Дивіденди			
Проценти	540	X	0
Фінансова оренда активів	550	0	0
Інші фінансові доходи і витрати	560	0	0
Г. Інші доходи та витрати	570	0	0
Реалізація фінансових інвестицій			
Доходи від об'єднання підприємств	580	0	0
Результат оцінки корисності	590	0	0
Неопераційна курсова різниця	600	0	0
Безоплатно одержані активи	610	0	X
Списання необоротних активів	620	X	0
Інші доходи і витрати	630	0	21

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами)	(631)	52
Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами	(632)	0 %
З рядків 540-560 графа 4 фінансові витрати, уключені до собівартості продукції основної діяльності	(633)	0

VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Каса	640	1
Поточний рахунок у банку	650	178
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	2 125
Грошові кошти в дорозі	670	0
Еквіваленти грошових коштів	680	0
Разом	690	2 304

З рядка 070 графа 4 Балансу Грошові кошти, використання яких обмежено	(691)	0
---	-------	---

VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звітний рік		Використано у звітному році	Сторновано використано у суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	0	0	0	0	0	0	0
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720	0	0	0	0	0	0	0
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	0	0	0	0	0	0	0
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	0	0	0	0	0	0	0
Забезпечення наступних витрат на виконання	750	0	0	0	0	0	0	0

зобов'язань щодо обтяжливих контрактів								
	760	0	0	0	0	0	0	0
	770	0	0	0	0	0	0	0
Резерв сумнівних боргів	775	0	0	0	0	0	0	0
Разом	780	0	0	0	0	0	0	0

VIII. Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації*	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	47	0	0
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	0	0	0
Паливо	820	3	0	0
Тара і тарні матеріали	830	0	0	0
Будівельні матеріали	840	0	0	0
Запасні частини	850	3	0	0
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	0	0	0
Поточні біологічні активи	870	0	0	0
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880	17	0	0
Незавершене виробництво	890	1 149	0	0
Готова продукція	900	0	0	0
Товари	910	298	0	0
Разом	920	1 517	0	0

* Визначається за п.28 Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси"

З рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів:

реалізації	відображених за чистою вартістю	(921)	0
	переданих у переробку	(922)	0
	оформлених в заставу	(923)	0
	переданих на комісію	(924)	0
Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)		(925)	0
Балансу запаси, призначені для продажу		(926)	0

IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у т.ч. за строками не погашення		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 36 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	327	0	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	2 046	0	0	0

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості

Із рядків 930 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами

(951)	0
(952)	0

X. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестач і втрат	960	0
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	0
Сума нестач і втрат, остаточне рішення щодо винуватців за якими на кінець року не прийнято	980	0

(позабалансовий рахунок 072)		
------------------------------	--	--

XI. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	0
Заборгованість на кінець звітного року:		
валова замовників	1120	0
валова замовникам	1130	0
з авансів отриманих	1140	0
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	0
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	0

XII. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	32
Відстрочені податкові активи:		
на початок звітного року	1220	307
на кінець звітного року	1225	307
Відстрочені податкові зобов'язання:		
на початок звітного року	1230	307
на кінець звітного року	1235	307
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	32
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1241	32
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	0
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	0
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	0
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1251	0
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	0
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	0

XIII. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	319
Використано за рік - усього	1310	87
в тому числі на:		
будівництво об'єктів	1311	0
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	31
з них машини та обладнання	1313	31
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	56
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	0
	1316	0
	1317	0

XIV. Біологічні активи

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю										Обліковуються за справедливою вартістю				
		залишок на початок року		надійшло за рік	вибуло за рік		нараховано амортизації за рік	втрати від зменшення корисності	вигоди від відновлення корисності	залишок на кінець року		залишок на початок року	надійшло за рік	зміни вартості за рік	вибуло за рік	залишок на кінець року
		первісна вартість	накопичена амортизація		первісна вартість	накопичена амортизація				первісна вартість	накопичена амортизація					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Довгострокові біологічні активи - усього в тому числі:	1410	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
робоча худоба	1411	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
продуктивна худоба	1412	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
багаторічні насадження	1413	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1414	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
інші довгострокові біологічні активи	1415	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Поточні біологічні активи - усього в тому числі:	1420	0	X	0	0	X	X	0	0	0	X	0	0	0	0	0
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421	0	X	0	0	X	X	0	0	0	X	0	0	0	0	0
біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1422	0	X	0	0	X	X	0	0	0	X	0	0	0	0	0
	1423	0	X	0	0	X	X	0	0	0	X	0	0	0	0	0
інші поточні біологічні активи	1424	0	X	0	0	X	X	0	0	0	X	0	0	0	0	0
Разом	1430	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

З рядка 1430 графа 5 і графа 14 вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування

(1431)

0

З рядка 1430 графа 6 і графа 16 залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів, утрачених унаслідок надзвичайних подій

(1432)

0

З рядка 1430 графа 11 і графа 17 балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження права власності

(1433)

0

XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями	Результат від первісного визнання		Уцінка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від	
				дохід	витрати				реалізації	первісного визнання та реалізації

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва - усього	1500	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
у тому числі:										
зернові і зернобобові	1510	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
з них:	1511	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
пшениця										
соя	1512	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
соняшник	1513	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
ріпак	1514	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
цукрові буряки (фабричні)	1515	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
картопля	1516	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
плоди (зерняткові, кісточкові)	1517	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
інша продукція рослинництва	1518	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
додаткові біологічні активи рослинництва	1519	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього	1520	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
у тому числі:										
приріст живої маси - усього	1530	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
з нього:	1531	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
великої рогатої худоби										
свиней	1532	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
молоко	1533	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
вовна	1534	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
яйця	1535	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
інша продукція тваринництва	1536	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
додаткові біологічні активи тваринництва	1537	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
продукція рибництва	1538	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
	1539	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом	1540	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0

Керівник

Нагорний А.І.

Головний бухгалтер

Шатрова О.М.